



Informationsblad för oss på Kämpagränden

Redaktion

Lars Graffemark 11 A
Peter Schultz 19A

Nr 6 2024

Budget 2025

Styrelsen har behandlat budgeten för 2025, på grund av omvärldens förändringar och stambyte som påbörjas under året, blir höjningen av kallhyran extra hög, detta för att inte riskera ännu högre höjningar kommande år. Samt av kommunen aviserade höjningar av värme, vatten, avlopp, renhållning, mm. blir utfallet enligt följande: Dessutom blir det små höjningar på garage mm.

- | | |
|--|------------------------|
| • Kallhyra: | + 9% |
| • Uppvärmning: | + 13% |
| • Kabel-TV: | oförändrad |
| • Garage: | ny avgift 260 kr/månad |
| • Internet: | oförändrat |
| • Parkeringsplatser | ny avgift 35 kr |
| • Laddning elbilar kan variera under året: | oförändrat |
| • Odlingslott: | ny avgift 200 kr/år |
| • Extraförråd: | ny avgift 50 kr/mån |
| • Övernattningslägenheten: | oförändrat 200 kr/natt |
| • Föreningslokalen | oförändrat 400 kr/dag |

Trots denna höga höjningen har vi fortfarande en avgiftsnivå långt under medelnivån för genomsnittet av HSBs bostadsrättsföreningar.

Planerade åtgärder och investeringar för år 2025

- Årlig service på tvättutrustningen
- Stambytet påbörjas
- Översyn av garage enligt underhållsplanen

Kommande större åtgärder (har redovisats i årsberättelsen sedan 2008). Enligt underhållsplanen är byte av avloppsstammar samt ledningar för varm- och kall- vatten inplanerat att utföras med start under perioden 2025 och framöver.