



Informationsblad för oss på Kämpagränden

Redaktion

Peter Schultz 19 A
Lars Graffemark 11 A

Nr 3 2022

Routers

Föreningen har sedan den 1/10 2022 gått över till internetleverantören Bredband2. Samtliga nya routers är utdelade.

Har du kvar en router från Telenor skall du själv skicka in den.

Har du IP-telefoni kontaktar du själv Bredband2, på telefon nr 0770-811 000. Du uppger att du bor i Brf Linero i Lund och du skall verifiera din beställning med ditt person nr (och bank ID). Tjänsten är gratis och du får betala för utgående samtal.

OBS Routern tillhör lägenheten och skall vara kvar i lägenheten den dag du flyttar.

Tvättstugor

På grund av högre elpriser, så tvättar fler i tvättstugorna istället för i egna tvättmaskiner. Detta betyder att det är svårare att boka tid i tvättstugorna. På grund av detta har styrelsen beslutat att från den 2023-01-01 återgå till max två tvättpass / vecka.

Styrelsen ber medlemmarna om ursäkt för de problem som har uppstått i samband med byte av routers. Både tekniska och informationsmässiga brister.

Hyresnämnden

Hyresnämnden har bestämt datum för förhandlingar om stambyte till den 15/12 - 2022. Hyresnämnden kommer att sätta upp kallelse och mer information i alla entréer.

Månadsavgifter

HSB Skåne har nu gått över till digital månadsavi för de som har Kivra. Mer information hittar du på föreningens hemsida.

Regnrabatt

Vår vaktmästare Simon T har som examensarbete på sin trädgårdsmästare utbildning fått tillstånd att anlägga en regnrabatt ovanför hus 11. Detta främjar föreningens miljöarbete.

Försäkring

Föreningens fastigheter är försäkrade i Länsförsäkringar. I försäkringen ingår Bostadsrättstillägget, som kan vara ett komplement till den egna försäkringen. Om du funderar på om föreningens försäkring påverkar dig och din försäkring kontakta ditt försäkringsbolag.

Bostadsrättsförsäkringen är en gemensam försäkring för alla medlemmar i Brf Linero.

Blommor

Blommor i utekrukorna byts tre gånger per år till allas trevnad. Därför tycker styrelsen att det är tråkigt att en del av prydnaderna får fötter och försvinner redan samma dag som de planteras. Ser du någon som tar växter så säg till dem att blommorna är till för föreningens medlemmar och inte för någon annat.

Vicevärd

Föreningen har sagt upp avtalet med Climat80 om vicevärdstjänsten. Fr.o.m. 1/1 2023 kommer Hannes Lövenhill, som bor på området, bli föreningens nya vicevärd.

Julgransbelysning

Som en symbolhandling kommer julbelysningen vara släkt på vardagar och vara tänd som vanligt på helgerna samt över jul och nyårshelgen.

Jullunch

Föreningens gamla tradition med jullunch den första lördagen i december återupptas. Mer information kommer.

Rökning

Det är absolut förbjudet att röka vid portarna och under balkongerna. Fimpar skräpar ner och skall därför alltid tas med in.

Sopor

OBS Inget avfall för ställas på marken utan skall kastas i avsedd behållare. Kartonger skall plattas ihop och rivs eventuellt sönder, för att få plats. Avfall som inte passar in i våran hantering skall lämnas på Gastelyckans sopstation.

Brandvarnare

OBS alla brandvarnare skall som vanligt ses över vid luciahelgen, nya batterier kan hämtas hos vaktmästaren.

Styrelsen önskar alla medlemmar en trevlig höst.

