



Informationsblad för oss på Kämpagränden

Redaktion

Peter Schultz 19 A

Lars Graffemark 11 A

Nr 2 2022

Årsstämma 15 juni 2022

Styrelsen vill tacka alla medlemmar för visat intresse. Vi är mycket glada för att så många är villiga att ställa upp och engagera sig i styrelsearbetet, detta gör att föreningen kan fortsätta att utvecklas i en positiv riktning. Vi vill även passa på att rikta ett stort tack till valberedningen som vi tycker har gjort ett mycket bra arbete.

Björn Göransson ledde föreningens årsstämma den 15 juni. Stämman godkände förvaltnings- och revisionsberättelsen samt fastställde resultat – och balansräkning. Se vidare i stämmoprotokoll som kommer att finnas uppsatt på anslagstavlan vid expeditionen och på föreningens hemsida.

Den vid stämman valda styrelsen konstituerade sig enligt följande:

Peter Schultz	Ordförande*	Kämpagränden 19 A Tel: 070910 50 52
Maja Zuza	Vice Ordförande	Kämpagränden 5 C Telefon .//:
Lars Graffemark	Sekreterare *	Kämpagränden 11A Tel: 0736 14 63 44
Ludvig Stigsson	Ledamot	Kämpagränden 9C Tel: 0703 95 70 30
Afsheed Zarrizi	Ledamot	Kämpagränden 19 D Tel: 0762 46 03 86
Jörgen Magnusson		HSB Skånes representant
Olof Hettinger	Ledamot	Kämpagränden 19 B Tel: 0708 38 25 98
Jimmy Carlsson	Suppleant	Kämpagränden 9 C Telefon: 073 518 44 84
Krister Engman	Revisor	Varshult 120 286 91 Örkelljunga Tel: 0705 29 21 74
Linda Andersson	Revisor suppleant	Kämpagränden 9 A Tel: 073 851 50 71

Ingemar Svensson	Valberedning	Kämpagränden 13 C Tel: 0729 63 79 13
Anders Holmberg	Valberedning	Kämpagränden 19 A Tel: 046 13 92 42
Pia Blom Blomquist Hansson	Valberedning	Kämpagränden 9 A Tel: 046 12 88 69
Climat 80	Vicevärd	Tel: 046 10 14 14

Den nyvalda styrelsen tackar de styrelseledamöter som har lämnat sitt uppdrag vid stämman 2022, för ett väl genomfört arbete.

Förnyad information

Internetavtal A3/bredband2

Gruppavtalet börjar gälla från 2022-10-01 och kommer att ge dig som medlem bättre hastighet och bättre pris.

Brf Linero har tecknat ett gruppavtal med A3/bredband2 för tjänsten Bredband 1000/1000 Gruppavtalet innebär att alla medlemmar får bredband med A3/bredband2(1000 Mbit/s) för ca 80 kronor i månaden. Trådlös DLink routers ingår och kommer att levereras till föreningen.

Avtalet innefattar kablage uppgradering, byte av switchar och nya routers till alla medlemmar.

Observera att de nuvarande tjänstedelarna/routerna ägs av Telenor (om man inte har köpt en egen).

Det kommer information till samtliga medlemmar i god tid före bytet,

Ändring av E-post adresser

När driftsättningen görs den **1 oktober 2022 kommer alla e-postadresser som slutar på bredband.net att sluta fungera**. Vill man ha en e-postadress som är oberoende av bredband.net kan man utan kostnad skaffa sig en sådan hos någon annan leverantör, till exempel Google, Outlook eller yahoo.

Informationen kommer löpande uppdateras på föreningens hemsida.

Matavfall och sophantering

Inom området finns "sopcentraler" (f d garage och containrar) för olika slags sopor:

Tidningar

Pappersförpackningar

Glas, ofärgat resp. färgat

Plastförpackningar

Metallförpackningar

Glödlampor

Lågenergilampor

Batterier

Restavfall

Matavfall *

Det är viktigt, både för miljön och av kostnadsskäl, att soporna sorteras väl och läggs i rätt behållare utan att blandas.

Samlar Du t ex tidningarna i en kasse får kassen inte läggas i tidningsbehållaren.

Det är helt oacceptabelt att ställa kartonger eller annat vid sidan av containern eller vid miljöstationerna.

*Det är fortfarande alltför många som fortsätter att slänga matavfall bland restavfallet. Matavfallet skall slängas i de därför avsedda behållarna. Matavfall skall paketeras i de speciella papperspåsar (OBS ej inlagda i plastpåse) som hämtas i glasbehållarna som är uppsatta vid varje miljöstation eller hos vicevärden på expeditionstid.

Om du kastar resterna av mat i biogasbehållaren istället för bland restavfall, så bidrar du till en bättre miljö samt minimerar riskerna för skadedjur i våra soprum!



Avfall som inte tillhör någon av kategorierna ovan kan lämnas kostnadsfritt på återvinningsstationen på Gastelyckan

Boendeservice

Vicevärden

På expeditionen finner du vår vicevärd från Climat80. Vicevärden kan svara på frågor om det mesta. Undrar du över något eller har något problem är det vicevärden du bör vända dig till. Har du några idéer eller synpunkter på hur vi kan göra vår förening bättre kan du också vända dig till vicevärden.

Vicevärden jobbar halvtid hos oss. Inom föreningen har vicevärden många olika sysslor och därför är det viktigt att vi alla respekterar expeditionens öppettider så att vicevärden hinner med sina arbetsuppgifter och därmed har en bra arbetssituation. Endast vid akuta fall som t.ex. vattenläckage är det påkallat att använda vicevärdens telefonnummer.

Telefon: [046-10 14 14](tel:046-101414) (ej sms)

E-post: Expeditionen@brf-linero.se

Expeditionstider Kämpagränden 21 D:

måndagar kl. 8.00-12.00

onsdagar kl. 8.00-12.00

Torsdag kl. 8.00-12.00

dock ej röda dagar

Laddstolpar/Laddplatser

Föreningen har nu 4 laddstolpar med 8 laddpunkter, varav två laddpunkter är i drift för närvarande.

Vi är övertygade om att vi i och med den här satsningen skapar en efterfrågan bland våra nuvarande och framtida medlemmar och att vi gör vår bostadsrättsförening mer attraktiv.

Byte av huvudsäkring

Följande personer kan hjälpa till med proppbyten/huvudsäkring:

Peter Schultz tel. se ovan lista.

Lars Graffemark tel, se ovan lista

- **Felanmälan, skador och fel**

Kämpagränden 21 D

Telefon: **046-10 14 02**

E-post: fastighetsservice@climat80.se

- Ordförande Peter Schultz
Kämpagränden 19 B.
Telefon: [070-910 50 52](tel:070-910 50 52)

Akuta problem som inte kan vänta

Föreningen är ansluten till Örestads Bevakning, (Jourtjänst på icke arbetstid)
jourtelefon:
040-93 12 70 vid nödfall.

Samlingspunkt

Vid utrymning av lägenheterna så har föreningen en gemensam samlingspunkt vid flaggstången mitt på området. Samlingspunkten är till för att lättare kunna kontrollera att ingen är kvarglömd i sin bostad vid fara. Samlingspunkten är uppmärkt med en skylt.

Fartbegränsning inom området

För all trafik med bil, cykel, elsparkcykel, sparkcykel mm, gäller den rådande fartbegränsningen på 30 km/H. På gångbanor gäller 7 km/H.

Referensgrupp

Inför stambytet kommer styrelsen att tillsätta en arbetsgrupp.
Är du intresserad av att delta, kontakta/anmäl dig till expeditionen
E-post: Expeditionen@brf-linero.se

GLAD SOMMAR ÖNSKAR STYRELSEN

