



Informationsblad för oss på Kämpagränden

Redaktion

Lars Graffemark 11 A
Antonios Papamoshos 7 B

Nr 1 2019

Nomineringar och motioner

Förslag på intresserade personer, som vill sitta i styrelsen för Brf Linero och delta i arbetet för föreningen, kan lämnas i slutet kuvert på expeditionen, Kämpagränden 21 D, senast den 28 februari 2019. Den du föreslår skall vara tillfrågad. Märk kuvertet "Valberedningen".

Motioner till årsstämman 2019 skall också lämnas senast den 28 februari på expeditionen, Kämpagränden 21 D.

Ordinarie årsstämma hålls i år tisdagen den 28 maj kl. 19:00.
Stämman hålls i föreningslokalen Kämpagränden 21 E.

Matavfall

Vi vill uppmana dig som fortfarande slänger matavfall i luckorna för restavfall att istället kasta matavfallet i de särskilda behållare som finns för matavfall samt använda de speciella papperspåsar som finns utlagda i samtliga barnvagnsrum, är papperspåsar slut då är det bara att hämta papperspåsar på expeditionen under expeditionstid. Matavfall i plastbehållarna inne i soprummen drar till sig råttor.

Återvinning kartonger

Återigen uppmanar vi er att pressa ihop/riva sönder kartongerna innan ni slänger dem i återvinningen. Det får plats mycket mer i containern om alla kartonger rivs sönder/pressas ihop jämfört med när kartonger, mjölkpaket etc. slängs som de är.

Det är helt oacceptabelt att ställa kartonger vid sidan av containern.

Planerade åtgärder/underhåll år 2019

- Byte av yttre fönsterbågar + drevning.
- Den årliga servicen på tvättutrustningen.
- Solceller och laddstolpar
- Inköp av ny torktumla till tvättstuga 5:3

Besöksparkering/Gästparkering

Avgiftsbelagda p-platser(sms-parkering) infördes den 1 Januari 2018 inom föreningens område. För närvarande är priset 5 kr/timme 00:00-24:00.

P-tillstånd gäller inte på besöksparkeringarna. Där gäller endast sms parkering via Parkster

Gå gärna in på föreningens hemsida och kolla regler, föreskrifter och nyheter för föreningen,
www.hsb.se/skane/brf/linero-i-lund/

Tillfällig parkering

Medlem som ofta får besökare kan få tillfälligt parkeringstillstånd till en kostnad av 50 kr för upp till 3 månader.

Medlem som får besökare och stannar max 1 vecka kan kontakta Vicevärden för att få upp till 1 vecka tillfälligt parkeringstillstånd utan kostnad.

Parkeringar för medlemmar

All parkering ska ske inom markerade platser.

På området gäller digitala tillstånd. Detta innebär att man måste kolla så att giltigt tillstånd finns med Vicevärden.

P-tillstånd gäller inte på besöksparkeringarna. Där gäller sms parkering via Parkster.

Fordon får lasta och lossa på andra platser än inom markerade platser, så länge aktivitet pågår. När aktivitet avslutas så ska fordonet flyttas direkt.

Parkeringen får dock inte vara sådan att räddningstjänstens fordon hindras vid en eventuell utryckning.

Rökare

Släng inte cigarettpaket på marken! Det ger vårt område ett ovårdat intryck.

Alternativet att slänga paketet i häcken är minst lika dåligt.

Portlås dagtid

Vårt nuvarande låssystem för portarna är omodernt och har en hel del nackdelar och det är lätt för obehöriga att komma in i huset.

Ytterligare en svaghet är att vi idag ibland måste lämna ut nycklar till tidningsbud, direktreklam med flera. Postnord kan acceptera nycklar men ställer också krav.

En arbetsgrupp är tillsatt för att arbeta med översyn av portlåssystemet och presentera förslaget för styrelsen som lägger fram förslaget till årsstämman.

Undertiden ändras tiderna till entrédörrarna:

Entrédörrarna är låsta mellan 1700 – 0800.

Tvättbokning via webben

Välkommen att boka tvättpass via webben.

Kontakta oss via e-post brflinero@bredband.net eller kom till expeditionen under expeditionstid för att få ert kortnummer (Kortnummer är registreringsnummer till taggarna) som är ert användarnamn. Ange alltid ert lägenhetsnummer (objektnummer) när ni e-postar till oss.

Tvättstugor

Städa tvättstugan efter dig! Torka rent i torkskåpet och töm luddlådan och ta även bort den ludd som finns bakom lådan i torktummlaren!

Facken för tvätt- och sköljmedel samt maskinernas luckor och ovansidor skall torkas av.

Torka rent i torkskåpet.

Golven skall rengöras!

OBS! Den som missköter städningen kan bli avstängd från tvättstugan.

Gå gärna in på föreningens hemsida och kolla regler, föreskrifter och nyheter för föreningen,
www.hsb.se/skane/brf/linero-i-lund/